

Rent rates and other conditions

賃料及びその他条件

Researcher Rooms

No. of Units 戸数	Size (m ²) ㎡数	Rent 賃料	Management Fee 管理費	Utilities 水道光熱費	Deposit (Tax included) 入居一時金 (税込)
Studio type 研究者用居室 1K					
14	28.32 S 28.76	¥70,000	¥5,000	¥22,000	S ¥31,500
					M ¥52,500
					L ¥73,500
1 bedroom type 研究者用居室 1LDK					
4	46.13 S 47.03	¥94,000	¥7,000	¥32,000	S ¥42,000
					M ¥73,500
					L ¥98,700
2 bedroom type 研究者用居室 2LDK					
5	60.51	¥109,000	¥7,000	¥32,000	S ¥47,250
					M ¥78,750
					L ¥114,450

S=Short Stay: 1 month~less than 3 months stay
S=ショート: 1ヶ月~3ヶ月未満の滞在
M=Midium Stay: 3 months~less than 12 months stay
M=ミディウム: 3ヶ月~12ヶ月未満の滞在
L=Long Stay: Over 12 months stay
L=ロング: 12ヶ月以上の滞在

- * Utilities include electricity, gas, water and Internet fee
※水道光熱費には電気、ガス、水道及びインターネット代が含まれます。
- * Deposit includes move-in administrative fee and move-out cleaning fee
※入居一時金には事務手数料及び退去時クリーニング代が含まれます。
- * Deposit is not refundable
※入居一時金は返金できません。

MAST For Inquiries お問い合わせ先

ICHII CORPORATION ICHII CORPORATION LTD.
株式会社 イチイコーポレーション

Call: 0120-948-790 (toll-free)

Email: info@japt.co.jp URL: www.japt.co.jp

3-5-17 Nishi-Gotanda, Shinagawa-ku, Tokyo 東京都品川区西五反田3-5-17

Licensed by Governor of Tokyo (2)83617 東京都知事免許(第)283617号

Lessor
貸主

積和不動産株式会社

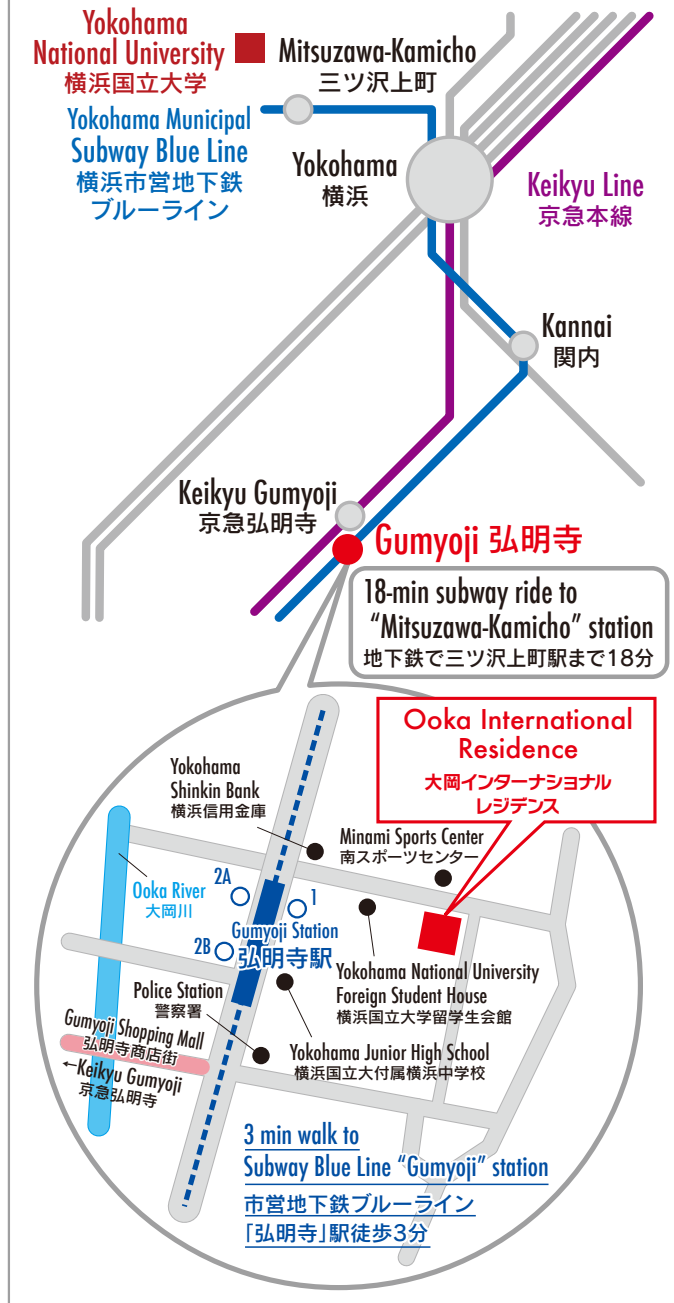
SEKIWA real estate, Ltd.

2-1-1 Yoyogi, Shibuya-ku, Tokyo 東京都渋谷区代々木2-1-1

Tel: 03-5352-5895 URL: www.sekiwa.co.jp/

Licensed by Ministry of Land, Infrastructure and Transport (10) 2250 国土交通大臣免許(10)第2250号

Access Map (Train & Subway)



【Address 物件概要】

物件名: Ooka International Residence
大岡インターナショナルレジデンス

住所: 2-31 Ooka, Minami-ku, Yokohama-shi, Kanagawa 232-0061
〒232-0061 神奈川県横浜市南区大岡2-31

Yokohama National University Ooka International Residence

横浜国立大学 大岡インターナショナルレジデンス



Scheduled
to open in
September 2010

2010年9月
オープン予定

For Inquiries
お問い合わせ先 **ICHII CORPORATION**
Call: 0120-948-790 (toll-free)

(For researchers 研究者用)

Rent **70,000** yen/month~

(Management Fee 5,000 yen~ extra)

賃料 **70,000** 円/月より (別途管理費5,000円より)



Exterior Image Photo 完成予想図



Image Photo 室内イメージ



Image Photo 室内イメージ

Yokohama National University Cultural Exchange House for International Students and Researchers

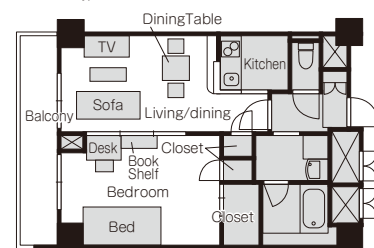
国際交流を目的とした横浜国立大学留学生・研究員のための異文化共生ハウス

Ooka International Residence is a quality housing complex for international community of students and researchers of Yokohama National University aimed to promote multicultural exchanges and mutual understanding.

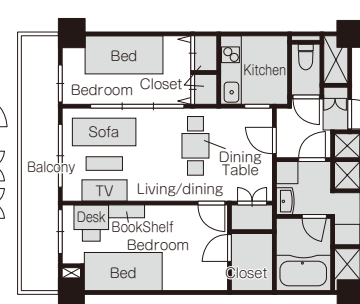


大岡インターナショナルレジデンスは、国際交流の活性化をテーマとした留学生や研究員のためのインターナショナルレジデンスです。

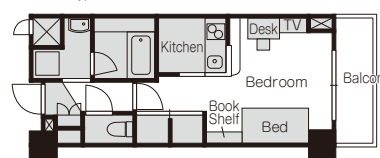
1 bedroom type 46.13~47.03㎡ 1LDK 46.13~47.03㎡タイプ▼



2 bedroom type 60.51㎡ 2LDK 60.51㎡タイプ▼



Studio type 28.32~28.76㎡ 1K 28.32~28.76㎡タイプ▼



All photographs and layouts are for illustrative purpose only. The actual room layout and interior may differ from the above. 実際のお部屋は写真・間取と一部異なる場合がありますのでご了承ください。

Flexible & Simple

手軽でフレキシブルなシステム

No key money
礼金なし

Fully Furnished
家具・家電付き

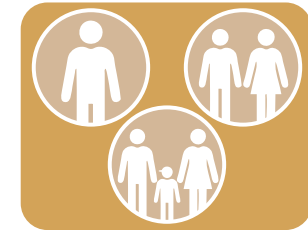
short-term stay available
1か月から利用可能

Our flexible monthly-based room rental plan allows you to adjust length of your stay to your individual needs. No key money or guarantor is required.

礼金などの初期費用が少なく、また保証人などの面倒な手続きも必要なく手軽に入居することができます。また、契約期間も1か月からの契約が可能ですので、お客様のニーズに合わせた契約期間を選ぶことができます。

Housing Options

豊富な間取



Wide range of room plans from compact studio type to spacious 2 bedroom apartment is available to perfectly match your demands.

単身者向けの1Kタイプからファミリー向けの2LDKタイプまでの豊富なプランをご用意しております。お客様のニーズ、構成に合わせてお部屋を選ぶことができます。

Furniture and Appliances

家具・家電付き

Image Photo 室内イメージ



For your convenience all rooms are fully furnished and equipped with daily appliances. Basic kitchenware and cookware is also arranged to enable immediate start of your comfortable life away from home.

入居後すぐに生活を始められるように、家具・家電をあらかじめ揃えています。スツーカー1つで入居した日から生活することが可能です。

Desk and chair テスクチェア	Bedding 寝具
Bed ベッド	Washer/Dryer 洗濯乾燥機
Dining Set ダイニングセット	Vacuum Cleaner 掃除機
Book shelf 書棚	Dishware 食器類
TV/DVD player TV/DVDプレイヤー	Cookware 調理器具
Lighting 照明	Refrigerator 冷蔵庫

*Iron and hair dryer are available for rental アイロンやドライヤーはレンタル可能です。

Internet Connection

インターネット常時接続



24/7 high-speed Internet connection is available immediately from the first day upon moving in. The Internet fee is included in utility fee.

プロバイダーに加入することも、別に接続料を払うこともなく、入居したその日からインターネットをご利用いただけます。(インターネット代は光熱費に含まれております)

Parking Available

駐車場/駐輪場完備

A free parking area for bicycles and a paid parking lot for cars and motorcycles are available on the premises.

Monthly Parking Charges:

	Rent/month 賃料/月	Deposit(Tax included) 入居一時金(税込)
Bicycle Parking 駐輪場	Free 無料	Flat Rate 一律 Free 無料
Motorcycle Parking バイク置き場	¥2,100	Flat Rate 一律 ¥2,100
Car parking 駐車場	¥12,000	Flat Rate 一律 ¥6,150

自転車を活用される入居者のために、十分な数の駐輪場を無料でご用意しております。またバイク置き場・駐車場も設けております。(有料)