

日本人学生さんも入居可能になりました!

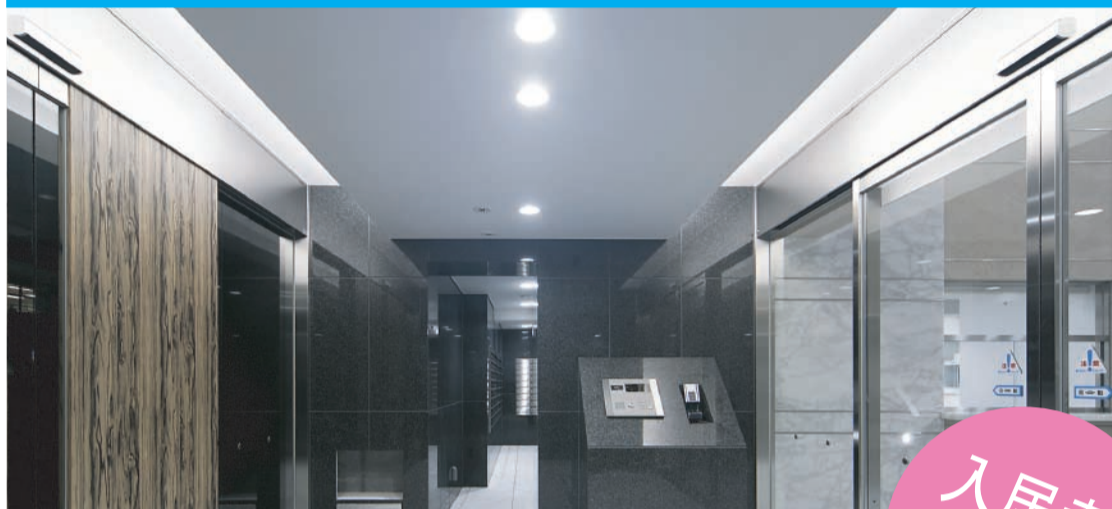


# 日本にいながら留学体験

横浜国立大学

## 大岡インターナショナルレジデンス

月額賃料 **¥33,000**



エントランスは  
静脈認証式のオートロックでセキュリティ万全!!

入居者  
募集中!

国際交流をテーマとした  
大岡インターナショナルレジデンスで  
海外留学生と一緒に暮らしてみませんか?

大岡インターナショナルレジデンスは、留学生との交流をテーマとした  
全個室タイプのマンションライクな共同住宅です。

- ベッドやデスクなどの必需品完備
- インターネット常時接続、手続き不要
- 日勤管理人（日本語、英語対応）
- 1階コンビニあり
- カルチャーホールで国際交流
- テレビやDVD、その他生活用品レンタル可能

お得なポイント

国際色豊かな住宅

セキュリティ完備  
女性も安心

敷金・礼金  
なし!



各階キッチンラウンジで世界各国の料理が楽しめる?



カルチャーホールで毎日文化交流



居室には生活必需品が完備



各部屋には防犯性の高い暗証番号式デジタルロック

### 学生用個室

賃料/月	管理費/月	広さ	間取	月額合計	入居時一時金
¥33,000	¥8,000	12.26~ 12.55㎡	1R	¥41,000	¥52,500(税込)

- (※1) 管理費には水道代・インターネット代が含まれます。
- (※2) 入居時一時金には入居事務手数料、退室時クリーニング費用が含まれます。
- (※3) 電気代は個人契約となり、入居者自身での支払となります。
- (※4) 家具・備品のレンタル料金は別途料金となります。
- (※5) 契約期間2年間（途中解約・再契約可、自動更新はありません）

### 物件案内地図



### 設備・仕様

室内設備	ベッド、デスク、イス、冷蔵庫、エアコン、照明、トイレ、洗面台
館内設備	日勤管理人、エレベーター、オートロック、コインランドリー、各階シャワールーム、1階コンビニ、カルチャーホール、各階キッチンラウンジ

### 物件概要

物件名	大岡インターナショナルレジデンス
住所	神奈川県横浜市南区大岡2丁目31-2
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン「弘明寺」駅徒歩3分
構造・階数	鉄筋コンクリート造6階建
総戸数	311戸(学生用252戸 研究者用23戸、教職員用36戸)
完成	2010年9月

アクセス 横浜市営地下鉄ブルーライン「弘明寺」駅  
1番出口より徒歩3分

お問い合わせ... 大岡インターナショナルレジデンス管理事務所 TEL: 0120-948-790 月~金曜:AM9:00~PM18:00(土日・祝日定休) Email:residence@japt.co.jp

貸主

積和不動産株式会社  
SEKIWA real estate, Ltd.

東京都渋谷区代々木2-1-1 Tel:03-5352-5895 URL:www.sekiwa.co.jp/  
国土交通大臣免許(10)第2250号