

Rent rates and other conditions

賃料及びその他条件

Student room 学生用居室					
No. of Units 戸数	Size(m ²) ㎡数	Rent 賃料	Management Fee 管理費	Water and Internet Fee 水道・インターネット費	Deposit(Tax included) 入居一時金(税込)
252	12.26 S 12.55	¥33,000	¥8,000	Included in Management Fee 管理費に込み	Flat Rate 一律 ¥52,500

- * Water and Internet fee is included in management fee
※管理費には水道料金及びインターネット代が含まれます。
- * Electricity is at resident's expense(Personal contract)
※電気代は入居者の負担となります。(個人契約)
- * Deposit includes move-in administrative fee and move-out cleaning fee
※入居一時金には事務手数料及び退去時クリーニング代が含まれます。
- * Deposit is not refundable
※入居一時金は返金できません。

	Rent/month 賃料/月	Deposit(Tax included) 入居一時金(税込)
Bicycle Parking 駐輪場	Free 無料	Flat Rate 一律 Free 無料
Motorcycle Parking バイク置場	¥2,100	Flat Rate 一律 ¥2,100

MAST For Inquiries お問い合わせ先

ICHII CORPORATION ICHII CORPORATION LTD.
株式会社 イチイコーポレーション

Call: 0120-948-790(toll-free)

Email: info@japt.co.jp URL: www.japt.co.jp

3-5-17 Nishi-Gotanda, Shinagawa-ku, Tokyo 東京都品川区西五反田3-5-17

Licensed by Governor of Tokyo (2)83617 東京都知事免許(2)第83617号

Lessor
貸主

積和不動産株式会社

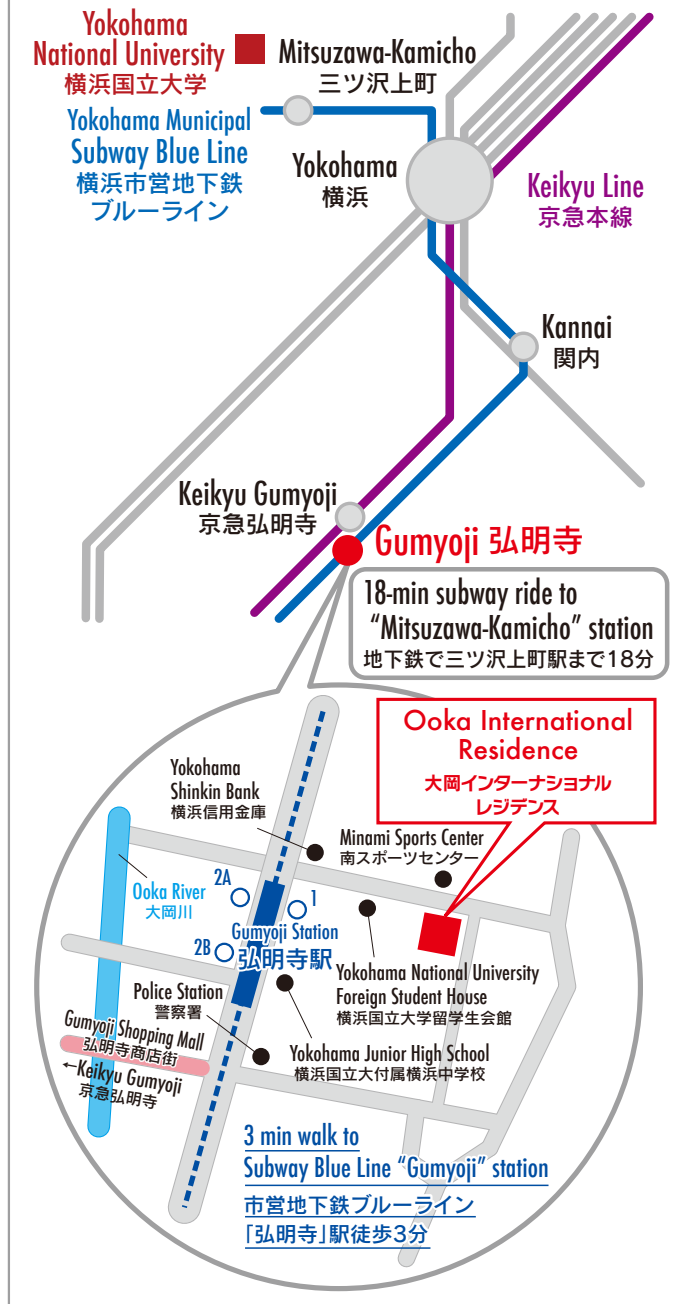
SEKIWA real estate, Ltd.

2-1-1 Yoyogi, Shibuya-ku, Tokyo 東京都渋谷区代々木2-1-1

Tel: 03-5352-5895 URL: www.sekiwa.co.jp/

Licensed by Ministry of Land, Infrastructure and Transport (10)2250 国土交通大臣免許(10)第2250号

Access Map (Train & Subway)



【Address 物件概要】

物件名: Ooka International Residence
大岡インターナショナルレジデンス

住所: 2-31 Ooka, Minami-ku, Yokohama-shi, Kanagawa 232-0061
〒232-0061 神奈川県横浜市南区大岡2-31

Yokohama National University Ooka International Residence

横浜国立大学 大岡インターナショナルレジデンス



Scheduled to open in
September 2010

2010年9月
オープン予定

For Inquiries
お問い合わせ先
Call: 0120-948-790(toll-free)

〈For students 留学生用〉

Rent **33,000**yen/month
(Management Fee 8,000 yen extra)
賃料 **33,000**円/月 (別途管理費8,000円)



Exterior Image Photo 完成予想図

Yokohama National University Cultural Exchange House for International Students

国際交流を目的とした横浜国立大学留学生のための異文化共生ハウス

Ooka International Residence is a quality housing complex for international students of Yokohama National University aimed to promote multicultural exchanges and mutual understanding.

No key money
礼金なし

Convenience store on the ground floor
1Fにコンビニあり

24/7 high-speed Internet connection
インターネット常時接続

All photographs and layouts are for illustrative purpose only. The actual room layout and interior may differ from the above.
実際のお部屋は写真と一部異なる場合がありますのでご了承ください。



大岡インターナショナルレジデンスは、国際交流の活性化をテーマとした留学生のためのインターナショナルレジデンスです。



Rooftop Garden 屋上庭園

Image Photo 完成予想図



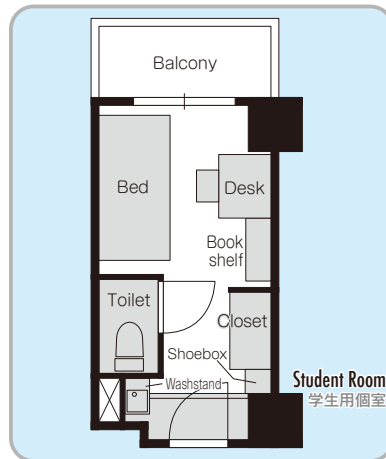
Entrance Hall エントランスホール

Image Photo 完成予想図



Student Room 学生用個室

Image Photo 室内イメージ



Student Room 学生用個室

Security System

テンキーロックシステム



Image Photo イメージ写真

Main entrance auto-lockable door is 24h monitored and accessible only by residents. The student room door use a smart key system. This high-security key-less lock opens with a 4 digit code number. For increased security you can set and frequently change your own door-lock code during your stay.

全ての学生用部屋には暗証番号により解錠するテンキーロックシステムを導入しました。高レベルの安全性に加え、カギをなくす心配が無く、好きな暗証番号をいつでも自由に設定できます。

Cultural Exchange

文化交流ホール



Image Photo 完成予想図

A multipurpose culture hall located on a ground floor provides room for meeting and chatting with other residents. Welcome parties as well as seasonal events and activities to encourage cultural exchange between the residents are held here.

館内1階には居住者全員が利用できる文化交流ホールを用意しました。食事や勉強はもちろん、他の居住者との交流を深める場としてご利用ください。ラウンジにて季節ごとの定期イベントや交流パーティも企画しております。

Kitchen Facilities

各階共有キッチン



Image Photo 完成予想図

Shared kitchens with dining space are located on each floor. Basic kitchenware and cookware is also available. Enjoy your daily cooking and meeting other residents during the mealtime.

フロア-居住者専用のキッチンを各階に用意しました。こちらで友人やクラスメートと料理や食事を楽しんでください。

電子レンジや鍋、フライパンなどの基本的な調理器具は揃っております。

Shower & Laundry

コインシャワー



Image Photo 完成予想図

A number of coin-operated shower booths is conveniently located on each floor. Laundromats and drying machines are also available.

各フロア-に4台のコインシャワーを設けております。通学前の混雑などを予想し、余裕をもった台数を設置しております。

Furniture and Appliances

室内備品及びレンタル/販売品

Basic Items (室内備品)

- Desk & Chair デスク、イス
- Single Bed シングルベッド
- Refrigerator 小型冷蔵庫
- Lighting 照明
- Air Conditioner エアコン

Rental/For Sale (レンタル/販売品)

- TV テレビ
- DVD player DVDプレイヤー
- Refrigerator 冷蔵庫
- Vacuum Cleaner 掃除機
- Bedding 布団セット
- Iron アイロン
- Hair dryer ドライヤー
- Price TBD 料金未定

(*)Items not provided in the room available for free-rental or sale at Management Office. (Items subject to change) (お部屋に備え付けの備品以外に必要なものがあれば、手軽にレンタル/購入することができます。)